

Standort

Harbour Village
Zilverenschorweg 1
4341 PL Arnhemuiden | Niederlande

www.harbourvillage.nl

Projektentwickler

Het Zilveren Schor Developments B.V.
Plein 1946 - 4
6862 DV Oosterbeek | Niederlande

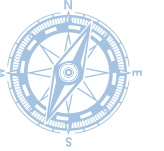
+31(0)262020155
info@harbourvillage.nl

Makler

Delta Makelaardij
Manhuisstraat 1 - 3
4301 BK Zierikzee | Niederlande

+31(0)111417808
info@deltamakelaardij.nl

51° 31.584' N



HARBOUR VILLAGE
het zilveren schor

harbour village
het zilveren schor

Ein königliches Gefühl - das werden Sie mit Sicherheit im Harbour Village Het Zilveren Schor empfinden!



Typ PW 6 mit 38 m² Dachterrasse

Hier entsteht ein ultraluxuriöses Ferienresort mit den größten und exklusivsten Ferienvillen der ganzen Niederlande. Direkt am Wasser, jede Villa mit einem eigenen Bootshaus und Anlegesteg. In der wunderschönen Umgebung des Veerse Meer, der Perle Zeelands.

Vom Ursprung her haftet diesem Gebiet ein Hauch Königliches an. Einst war 'Het Zilveren Schor' ein Geschenk des niederländischen Volkes an Königin Juliana und Prinz Bernhard. Jetzt wird hier ein Projekt realisiert, das in unserem Land seinesgleichen sucht: 78 luxuriöse Ferienvillen an den Ufern des Veerse Meer und in waldreicher Umgebung.

Mondän

Sie lieben es, nicht nur entspannte Tage am oder auf dem Wasser zu genießen, sondern auch etwas Kultur und Geschichte zu schnuppern? Harbour Village bietet dafür eine überraschend gute Ausgangslage. Das malerische Städtchen Veere und die attraktive Hauptstadt Zeelands Middelburg befinden sich nur einen Steinwurf entfernt. Zahlreiche größere Städte sind ebenfalls in Reichweite. Da wären z.B. Goes, Zierikzee und Vlissingen. Oder Sie nehmen Kurs auf eine der wunderschönen historischen Städte unserer südlichen Nachbarn: das romantische Brügge, die Einkaufsstadt Antwerpen, das märchenhafte Gent oder das mondäne Seebad Knokke.

Endlos viele Wassersportmöglichkeiten und eine großartige Natur sind zweifellos die hervorragendsten Merkmale des Veerse Meer. Vom integrierten Bootshaus Ihrer Villa aus steigen Sie direkt in Ihre Schaluppe, um herrliche Fahrten zu unternehmen.

Ein kleiner Trip zu einer der zwölf Inseln mitten im Wassergebiet ist absolut empfehlenswert! Und mit etwas Glück begegnen Ihnen Seehunde, Rehe oder seltene Vogelarten. An einem der vielen kleinen Strände kann man sich wunderbar entspannen und auch erholsame Spaziergänge und ausgiebige Picknicks können nach Lust und Laune eingeplant werden.

In der unmittelbaren Umgebung befinden sich mehrere große Jachthäfen. Darüber hinaus lädt dieses Gebiet auch zum Tauchen, Wasserskifahren, Schwimmen, Surfen und Wakeboarden ein.

Weil die offene Verbindung zur Nordsee geschlossen wurde, gibt es hier keine Gezeiten. Aufgrund der Öffnung der Sielschleuse an der Ostseite des Sees ist das Wasser so klar geworden, dass man die Austern mit bloßem Auge liegen sehen kann!

Wetten, dass auch Sie sich in die Gewässer Zeelands im Allgemeinen und das Veerse Meer im Besonderen unsterblich verlieben werden?



Typ SW Strandvilla für 10 Personen



Jeder wird demnächst im Beachclub Harbour Village herzlich willkommen sein. Dieser Strandclub wird in Zeeland 'The Place To Be' sein! Hier kann man stillvoll einen herrlichen Tag lang Sonne, Meer und Strand pur genießen.

Das Zentralgebäude von Harbour Village wird wunderbare lokale und mediterrane Gerichte sowie frisch gemixte Smoothies und Cocktails anbieten, es wird jede Menge Möglichkeiten geben, Wassersport zu betreiben, und natürlich wird auch ein luxuriöses Wellnesscenter nicht fehlen.

Wasser- & Strandvillen, 7 Typen

Im Harbour Village Het Zilveren Schor werden 78 Ferienvillen errichtet, wobei Sie die Wahl aus 7 verschiedenen Typen haben. Die Ferienvillen mit einem Bauinhalt von 860 m³ bis 1.114 m³ verfügen alle über ein eigenes Bootshaus und bieten an mindestens zwei Seiten eine direkte Aussicht auf das Wasser (bei Strandvillen an der Frontseite), was das Gefühl des 'draußen seins' optimal vermittelt.

Die Villen für 6, 8 oder 10 Personen sind mit mehreren Schlafzimmern ausgestattet, die alle über ein eigenes Bad verfügen. Jeder Villentyp hat einzigartige Eigenschaften und kann in vielerlei Hinsicht Ihren persönlichen Wünschen angepasst werden.

Etwas Besonderes ist die Strandvilla des Typs SW, die die größte Gesamtfläche an Wohnraum und einen Zugang zum eigenen Privatstrand bietet.

Entdecken Sie alle Villen auf: www.harbourvillage.de



Typ PW 8 mit Platz für Wellnessseinrichtungen

Rendite

Harbour Village bietet diverse Optionen für den Erwerb einer exklusiven Ferienvilla am Veerse Meer in Zeeland.

Sie können sich dafür entscheiden, die Villa ganz für den eigenen Genuss und zur privaten Erholung zu erwerben. So können Sie Ihr Haus das ganze Jahr über genießen, wie es Ihnen passt, und die Villa ganz nach Ihrem persönlichen Geschmack einrichten.

Es gibt ebenfalls die Möglichkeit, die wertbeständige Villa als Kapitalanlage mit einer attraktiven festen oder variablen Rendite zu erwerben. Der Tourismus in Zeeland befindet sich schließlich in einem Aufwärtstrend und die Nachfrage aus dem In- und Ausland nach Ferienhäusern weist einen strukturellen Anstieg auf.

Erkundigen Sie sich nach den Möglichkeiten auch zur Finanzierung: +31(0)26 20 20 155

eldorado